

Les plafonds de loyer pour des baux conclus en 2021**(Concernent les dispositifs Pinel, Duflot, Denormandie)**

Zones	ABIS	A	B1	B2
Prix au m ²	17.55 €	13.04 €	10.51€	9.13 €

Les plafonds de ressources 2021 des locataires pour les dispositifs Pinel et Duflot

Composition du foyer	Zone A bis	Zone A	Zone B1	Zone B2 et C
Personne seule	38 377 €	38 377 €	31 820 €	28 152 €
Couple	57 357 €	57 357 €	41 772 €	37 594 €
+ une personne à charge	75 188 €	68 946 €	50 233 €	45 210 €
+ 2 personnes à charges	89 769 €	82 856 €	60 643 €	54 579 €
+ 3 personnes à charge	106 807 €	97 766 €	71 340 €	64 206 €
+ 4 personnes à charge	120 186 €	110 017 €	80 399 €	72 359 €
Majoration par personne à charge supplémentaire	+ 13 990 €	+ 12 258 €	+ 8 969 €	+8 070 €